

09.04.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

## § 31

### **Nallin luonnonsuojelualueen perustaminen**

TRE:807/11.01.03/2024

Valmistelija / lisätiedot:  
Skippari Kati

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Ympäristösuunnittelija Eeva Punju, puh. 040 806 2184, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Skippari Kati, Ympäristöpäällikkö

#### **Päätösehdotus**

Esitetään asunto- ja kiinteistölautakunnan päätettäväksi:  
Nallin alueelle haetaan liitteen 1 mukaiselle n. 17 ha:n rajatulle  
määräalalle liitteen 2 mukaisilla rauhoitusmääräyksillä Pirkanmaan ELY-  
keskukselta luonnonsuojelulain 47 §:n mukainen rauhoituspäätös.

Samalla haetaan hyväksyttäväksi luonnonsuojelulain 57 §:n mukaisesti  
liitteenä 3 olevalle alueen hoito- ja käyttösuunnitelmalle hyväksyntä.

#### **Kokouskäsitely**

Ympäristösuunnittelija Eeva Punju oli asiantuntijana läsnä kokouksessa ja  
hän poistui ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö on valmistellut  
yhteistyössä kiinteistötoimen kanssa Nallin alueen perustamista  
luonnonsuojelualueeksi. Alue on n. 17 hehtaarin laajuinen ja  
kokonaisuudessaan Tampereen kaupungin omistama. Tampereen  
kaupunki hakee Pirkanmaan ELY-keskukselta alueen rauhoittamista  
luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti yksityiseksi luonnonsuojelualueeksi  
liitteen 1 mukaisella rajauksella ja liitteen 2 mukaisilla  
rauhoitusmääräyksillä. Samalla haetaan hyväksyttäväksi alueen hoito- ja  
käyttösuunnitelma luonnonsuojelulain 57 § 3 momentin mukaisesti.

Alueen rauhoittaminen on osoitettu Tampereen kaupungin  
luonnonsuojeluohjelmassa, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa  
10.12.2012. Luonnonsuojeluohjelman kohteiden rauhoittaminen on  
Tampereen LUMO-ohjelman yhtenä toimenpiteenä, ja siten myös  
Tampereen kaupunkistrategian toteuttamista. Tampereen vuoden 2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

talousarvion tavoitteiden mukaisesti vuoden aikana valmistuu kolme ehdotusta perustettavaksi luonnonsuojelualueeksi.

Alue on maakuntakaavassa osoitettu luonnonsuojelualueeksi ja Aitolahti-Teiskon rantayleiskaavassa virkistysalueeksi. Pohjois-Tampereen strategisessa yleiskaavassa alue on osoitettu luonnonsuojelualueeksi.

Nallin luonnonsuojelualue sijaitsee Teiskon Ukaanjärven Ukaanpohjan länsirannalla, n. 20km Tampereen keskustasta koilliseen. Luonnonsuojelulain mukaisen rauhoituksen tarkoitus on suojella Nallin vanhoja ja runsaasti lehtipuuta kasvavia metsiä sekä pienvesiä lajistoineen. Suojelualue koostuu neljästä osa-alueesta. Alueella on runsaasti erirakenteista, monipuolista puustoa ja lahoppuuta. Osittain runsalahoppuustoiset metsät vaihtelevat pienpiirteisesti ja paikoin niissä kasvaa myös järeitä ja vanhoja lehtipuita, esimerkiksi haapaa ja raitaa. Alueen luontotyytit vaihtelevat tuoreista kangasmetsistä ja lehdoista tihkupintaisiin korpiin. Suojelualueen arvokkaisiin kohteisiin kuuluvat myös metsälain mukainen lehto, luonnontilaisen kaltainen puronotko ja laakakallio. Sekä pohjois- että etelälohkoilta on havaittu liito-oravia. Nallin metsät ovat edustavia vanhoja tai vanhahkoja metsiä, vaikka niitä onkin osittain harvennettu ja ojitettu. Suojeltava alue on n. 17 hehtaarin laajuinen ja alueen rajaus on pääosin Tampereen kaupunginvaltuuston vuonna 2012 hyväksymän luonnonsuojeluohjelman mukainen.

Rajauksessa ja rauhoitusmääräyksissä on huomioitu alueeseen rajoittuvat pellot ja vuokraoikeudet, sekä alueella kulkevien ja siihen rajoittuvien johtojen ja teiden käyttö sekä kunnossapito. Rajaus ja rauhoitusmääräykset on laadittu yhdessä kiinteistötoimen kanssa, ja niistä on pyydetty maakuntamuseon lausunto ja kaavoituksen kommentit. Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydettiin lausunto alueella osittain sijaitsevan mahdolliseksi muinaisjäännekseksi luokitellun historiallisen asuinpaikan Ukaa Nalli 2 (1000041317) vuoksi. Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ollut asiaan huomautettavaa.

Tampereen kaupungin hallintosäännön 22 §:n kohdan 1) mukaan asunto- ja kiinteistölautakunnan tehtävänä on kaupungin maa ja tilaomaisuuden kehittämisen hallinnasta vastaaminen. Hallintosäännön 23 §:n mukaan ympäristö- ja rakennusjaosto vastaa luonnonsuojeluun liittyvistä tehtävistä.

### **Lausunnot**

Pirkanmaan maakuntamuseolta on pyydetty lausunto alueella sijaitsevan mahdolliseksi muinaisjäännekseksi luokitellun historiallisen asuinpaikan Ukaa Nalli 2 (1000041317) vuoksi. Pirkanmaan maakuntamuseo on toimittanut liitteenä olevan lausunnon, jossa ei esitetä asiaan huomautettavaa.

### **Tiedoksi**

Kari Kankaala, Mikko Nurminen, Virpi Ekholm, Anne J. Tuominen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Liitteet**

- 1 Liite 1. Nallin luonnonsuojelualueen rajausehdotus
- 2 Liite 2. Nallin rauhoitusmääräykset
- 3 Liite 3. Nallin luonnonsuojelualueen hoito- ja käyttösuunnitelma
- 4 Lausunto, 12.03.2024, Pirkanmaan maakuntamuseo

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 12.4.2024 kaupungin internetsivuille [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Tampere  
12.04.2024

Hanna Sandström  
Hallintosihteeri

09.04.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§31

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)